






Hinweise

-  Wald
-  Gewässer
-  Verkehrsfläche
-  Quartierplanpflicht
-  Von Annahme durch Bezirksgemeinde ausgenommen.



Teil Nord
M 1:5'000
8. Mai 2011
Zonenplan Grundnutzung

Vorprüfung durch die Ständeskommission am 20. Januar 2009 / 01. Dezember 2009

Vom Bezirksrat beschlossen am 10. September 2008
Der regierende Hauptmann: sig. Erich Fässler
Der Bezirkssekretär: sig. Roland Oswald

Öffentliche Auflage vom 11. Januar 2010 bis 9. Februar 2010 / vom 6. November 2010 bis 7. Dezember 2010 / vom 16. November 2010 bis 16. Dezember 2010

Von der Bezirksgemeinde angenommen am 8. Mai 2011
Die regierende Frau Hauptmann: sig. Lydia Hörler-Koller
Der Bezirkssekretär: sig. Roland Oswald

Von der Ständeskommission genehmigt am 15. November 2011
Der regierende Landammann: sig. Daniel Fisser
Der Stabschreiber: sig. Markus Dörig







Das Oberforstamt des Kantons Appenzell A.I. hat am 27. Februar 2006 in Anwendung der Art. 10 und 13 des Bundesgesetzes über den Wald (SR 911.0) erlassene Waldgrenzen innerhalb oder unmittelbar angrenzend an die Bauzonen.

Der Plan dient der nicht rechtserheblichen Information. Der verbindliche Originalplan kann auf der Bezirksverwaltung eingesehen werden.

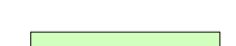
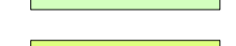


Strittmatter Partner AG | Vaduzstrasse 11 | 9000 St. Gallen
T 071 81 41 17 | F 071 81 26 09
www.strittmatter-partner.ch | info@strittmatter-partner.ch
47700128291_5000_TeilNord_100816.indd, Mer-01-14

Festlegungen


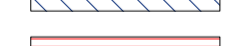


1. Bauzonen

Farbe	Code	Bezeichnung	Lärmempfindlichkeitsstufe	ES
	W2	Wohnzone	2 Vollgeschosse	ES II
	WG2	Wohn- und Gewerbezone	2 Vollgeschosse	ES III
	WG3	Wohn- und Gewerbezone	3 Vollgeschosse	ES III
	Oe	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen		ES II
	C	Campingzone		ES III
	F	Freihaltezone		ES III

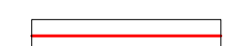
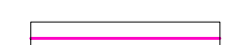
2. Zonen ausserhalb der Bauzonen

Farbe	Code	Bezeichnung	Lärmempfindlichkeitsstufe	Rechtswirkung gemäss NStV Art.	ff.
	L	Landwirtschaftszone		ES III	
	S	Sommerungsgebietszone			
	N	Naturschutzzone Kerngebiet			10 ff.
	N	Naturschutzzone Puffer			10 ff.

3. Überlagernde Zonen

	SZ	Wintersportzone
		Gefahrenzone hoher Gefährdung
		Gefahrenzone mittlerer Gefährdung
		Gefahrenzone geringer Gefährdung

4. Weitere

		rechtskräftige Waldgrenze
		neue Waldgrenze

